



**Prezydent Miasta Koszalina**

przy współudziale



**Stowarzyszenia Architektów Polskich Oddział w Koszalinie**

**OGŁASZA**

**KONKURS REALIZACYJNY, OTWARTY DWUETAPOWY NA OPRACOWANIE  
KONCEPCJI URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNEJ DLA OBSZARU ŚRÓDMIEŚCIA  
KOSZALINA  
ZE SZCZEGÓŁOWYM ROZWIĄZANIEM ZAGOSPODAROWANIA ULIC: ZWYCIĘSTWA, 1  
MAJA, MŁYŃSKIEJ**

**Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji urbanistyczno – architektonicznej  
dla obszaru śródmieścia Koszalina ze szczegółowym zagospodarowaniem ulic:  
Zwycięstwa, 1Maja, Młyńskiej**

**KOD CPV: 71.40.00.00-2 – usługi architektoniczne dotyczące planowania  
przestrzennego i zagospodarowania terenu**

W niniejszym konkursie przyznane zostaną następujące nagrody pieniężne:

I nagroda - 50 000,00 zł brutto

II nagroda - 20 000,00 zł brutto

III nagroda – 10 000,00 zł brutto

Uczestnikami konkursu mogą być:

1. Osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, bądź podmioty występujące wspólnie (zwane wówczas Uczestnikami konkursu), wspólnie biorącymi udział w konkursie, które:
  - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie;
  - dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania tego zamówienia;

- posiadają wykształcenie wyższe architektoniczne i uprawnienia projektowe obowiązujące na terenie Polski oraz członkostwo w Izbie Architektów RP;
- mają w dorobku zawodowym wykonanie przynajmniej dwóch fizycznie zrealizowanych projektów (projekty które uzyskały pozwolenie na budowę) o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m<sup>2</sup> każdy
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, które zostanie udzielone po rozstrzygnięciu konkursu;
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Uczestnikami konkursu nie mogą być:

1. Osoby biorące udział w organizacji konkursu w tym pracownicy Organizatora;
2. Osoby biorące udział w opracowaniu Regulaminu konkursu;
3. Członkowie Sądu konkursowego i podmioty, które z nimi współpracowały lub współpracowały w okresie ostatnich 2 lat (licząc do dnia ogłoszenia konkursu),
4. Eksperti oraz Uczestnicy konkursu, którzy podlegają wykluczeniu w związku z wymaganiami określonymi w art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

Prace konkursowe będą oceniane przez Sąd konkursowy wg następujących kryteriów:

1. Racjonalność rozwiązań;
2. Funkcjonalność całości założenia, jak i jego części;
3. Integralność kompozycji;
4. Sprzyjanie tworzeniu więzi społecznych;
5. Możliwość łatwej adaptacji do zmiennych potrzeb;
6. Wpisanie w strukturę miasta;
7. Koszty realizacji inwestycji;
8. Możliwość wyodrębnienia niezależnych zadań inwestycyjnych;
9. Możliwość kontynuacji inwestycji w dalszych etapach bez istotnej ingerencji w część zrealizowaną w I etapie inwestycji.

Wszystkie powyższe kryteria rozpatrywane będą łącznie.

**Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie : 04.12.2015 r., do godz. 15.00.**

**Wnioski należy składać zgodnie z pkt. X Regulaminu konkursu.**

Termin składania prac konkursowych dla etapu I obowiązuje dnia 29.01.2016 r. w godz. 10.00 – 18.00 w siedzibie SARP Oddział w Koszalinie, ul. Piastowska 21, Koszalin.

Termin składania prac konkursowych dla etapu II obowiązuje dnia 08.04.2016 r. w godz. 10.00 – 18.00 w siedzibie SARP Oddział w Koszalinie ul. Piastowska 21, Koszalin.